

Attestation de publication

Organisme

Organisme annonceur :	Vichy Habitat		
Identité utilisateur :	Corinne GUELIN		
Coordonnées de l'organisme :	22 Rue Jean Jaurès 03200 Vichy		
Tél :	0470305740	Fax :	0470305740
Email :	Corinne.GUELIN@vichy-habitat.fr		

Objet du marché

Le présent accord-cadre à bons de commande a pour objet l'exécution de travaux de réfection complète de 30 logements maximum aux Ailes à Vichy.

Avis de publicité

Type de procédure :	Proc.Adapt.	Date mise en ligne :	20/11/2020 à 11 h 19
Référence organisme :	2020-386	Date limite de candidature :	
ID Dematis :	749719	Date limite de remise des offres :	15/12/2020 à 17h30
Réception électronique :	Activée		

Si vous avez chargé un dossier de consultation, ci-dessous se trouve la liste des fichiers:

//ICI

Règlement de consultation.pdf	Diagnostic Amiante BÃ©timent B.pdf
Diagnostic Amiante BÃ©timent G.pdf	Diagnostic Amiante BÃ©timent C.pdf
Diagnostic Amiante BÃ©timent H.pdf	Diagnostic Amiante BÃ©timent E.pdf
Acte d'engagement valant CCAP.pdf	Diagnostic Amiante BÃ©timent A.pdf
Diagnostic Amiante BÃ©timent I.pdf	Cahier des charges techniques particuliÃ¨res.pdf
Diagnostic Amiante BÃ©timent F.pdf	Diagnostic Amiante BÃ©timent D.pdf
PGC.pdf	Accord-cadre Les Ailes - Compte-rendu visite du 1er dÃ©cembre 2020.pdf

Dematis certifie que la publication du présent objet a été réalisée sur les supports listés ci-dessous :

Supports de publications sélectionnés	Références annonces	Date de parution
--	---------------------	---------------------

Réseau e-marchespublics: 492 851 visites/mois - 42 780 967 alertes appels d'offres - 28 505 229 dossiers téléchargés.

Fait à Paris , le **25/01/2021**

<http://centremarchespublics.fr>

Avis d'appel public à la concurrence

Département(s) de publication : 03
Travaux

- *Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur* : VICHY HABITAT
Correspondant : GUELIN Corinne, 22 Rue Jean Jaurès 03200 Vichy . tél. : 0470305740,
télécopieur : 0470305740, Courriel : Corinne.GUELIN@vichy-habitat.fr,
Adresse internet : <http://www.vichy-habitat.fr/>.
Adresse internet du profil d'acheteur : <http://http://www.vichy-habitat.fr/>.

Principale(s) activité(s) du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs.

Objet du marché : le présent accord-cadre à bons de commande a pour objet l'exécution de travaux de réfection complète de 30 logements maximum aux ailes à vichy..

Type de marché de travaux : exécution.

CPV - Objet principal : 45454100.

Objets supplémentaires : 45453100.

Lieu d'exécution : Les Ailes, 03200 VICHY.

Code NUTS : |FRK11|.

L'avis implique l'établissement d'un accord cadre.

Accord-cadre avec un seul opérateur.

Durée de l'accord-cadre : 12 mois.

Valeur estimée (H.T.) : 289658.27 euros.

Caractéristiques principales :

Le présent accord-cadre à bons de commande a pour objet l'exécution de travaux de réfection de 30 logements maximum momentanément vacants dans des immeubles dont les autres logements sont pratiquement tous habités, répartis dans les dix bâtiments du quartier des Ailes à Vichy. Aucuns travaux ne sont prévus en logement occupé. Dans ces appartements de type 3, 4 ou 5, les prestations suivantes seront demandées.

Les travaux sont répartis en 5 (cinq) lots. Chaque lot sera attribué à un unique attributaire.

Quantités (fournitures et services), nature et étendue (travaux) : La quantité de logements à rénover sera de 30 maximums au total. La proportion de types de logements sera variable selon le principe suivant : - quantités et proportion estimées : 5 T3 + 24 T4 + 1 T5, soit 30 logements. La proportion entre typologies de logements vacants pendant la durée du chantier pouvant varier, le nombre de logements ainsi que le montant global du marché pourra lui aussi varier en fonction du panachage retenue entre le nombre de T3, T4, et T5 sans pour autant dépasser les 30 logements..

Estimation de la valeur (H.T.) : 289658.27 euros.

Refus des variantes.

La procédure d'achat du présent avis est couverte par l'accord sur les marchés publics de l'OMC : non.

Prestations divisées en lots : oui.

Possibilité de présenter une offre pour un seul lot, un ou plusieurs lots, tous les lots.

Durée du marché ou délai d'exécution : 12 mois à compter de la notification du marché.

Date prévisionnelle de commencement des travaux : 20 Janvier 2021

Cautionnement et garanties exigés : une retenue de garantie de 5 % sera appliquée sur chaque acompte, en l'absence de caution bancaire;

Modalités essentielles de financement et de paiement et/ou références aux textes qui les réglementent : paiement 60 jours

Langues pouvant être utilisées dans l'offre ou la candidature : français.

Unité monétaire utilisée, l'euro.

Conditions de participation :

Critères de sélection des candidatures : chaque candidat ou chaque membre de l'équipe candidate devra produire les pièces suivantes :

pièce n° 1 : une lettre de candidature (dc1 ou équivalent) comportant l'ensemble des indications permettant d'identifier le candidat ou l'ensemble des membres du groupement en cas de réponse en groupement.

pièce n° 2 : une déclaration sur l'honneur (modèle joint au dossier de consultation des entreprises) attestant qu'il ne fait pas l'objet d'une des interdictions de soumissionner telles que définies aux articles L.2141-1 à L.2141-5 et L.2141-7 à L.2141-11 du code de la commande publique.

pièce n° 3 : les indications si le candidat fait l'objet d'une procédure de redressement judiciaire ou procédure étrangère équivalente (ou formulaire dc2).

pièce n° 4 : un document relatif aux pouvoirs de la personne habilitée à engager le candidat.

pièce n° 5 : l'attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle.

pièce n° 6 : chiffre d'affaire des 3 dernières années (ou formulaire dc2).

pièce n° 7 : liste de références chiffrées.

pièce n° 8 : qualifications / certifications / agréments obtenus, notamment formation amiante sous-section 4

pièce n° 11 : un mémoire justificatif

Justifications à produire quant aux qualités et capacités du candidat :

Documents à produire obligatoirement par le candidat, à l'appui de sa candidature :

-Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire (si ces documents ne sont pas déjà demandés dans le cadre du formulaire DC2, ci-après)

-Déclaration sur l'honneur du candidat justifiant qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner obligatoires prévus aux articles 45 et 48 de l'ordonnance n° 2015-899 du 23 juillet 2015 ou, pour les marchés publics de défense ou de sécurité, qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner obligatoires prévus aux articles 45, 46 et 48 de l'ordonnance n° 2015-899 du 23 juillet 2015 (si cette déclaration n'est pas déjà demandée dans le cadre du formulaire DC1, ci-après.)

Documents à produire à l'appui des candidatures par le candidat, au choix de l'acheteur public :

- Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles (renseignements à inscrire dans le formulaire DC2, si celui-ci est demandé par l'acheteur public)

-Présentation d'une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Ces attestations indiquent le montant, l'époque et le lieu d'exécution des travaux et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin (documents à fournir en annexe du formulaire DC2, si celui-ci est demandé par l'acheteur public)

-Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique (documents à produire en annexe du formulaire DC2, si celui-ci est demandé par l'acheteur public)

-Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat

dispose pour la réalisation de marchés de même nature (déclaration à produire en annexe du formulaire DC2, si celui-ci est demandé par l'acheteur public)

-Certificats de qualifications professionnelles (documents à fournir en annexe du formulaire DC2, si celui-ci est demandé par l'acheteur public). La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat

Documents à produire obligatoirement par l'attributaire, avant la signature et la notification du marché public ou de l'accord-cadre (formulaire NOT11) :

-Les pièces prévues aux articles D. 8222-5 ou D. 8222-7 et D. 8222-8 du code du travail - Si l'attributaire est établi en France, les attestations et certificats délivrés par les administrations et organismes compétents prouvant qu'il a satisfait à ses obligations fiscales et sociales ou un état annuel des certificats reçus (formulaire NOT12) -Si l'attributaire est établi dans un Etat autre que la France, un certificat établi par les administrations et organismes du pays d'origine. Lorsqu'un tel certificat n'est pas délivré par le pays concerné, il peut être remplacé par une déclaration sous serment, ou dans les Etats où un tel serment n'existe pas, par une déclaration solennelle faite par l'intéressé devant l'autorité judiciaire ou administrative compétente, un notaire ou un organisme professionnel qualifié du pays -Si les documents fournis par le candidat ne sont pas établis en langue française, ils doivent être accompagnés d'une traduction en français, certifiée conforme à l'original par un traducteur assermenté

Autres renseignements demandés:

- Autres renseignements demandés : Les candidats peuvent effectuer une visite des lieux d'exécution de l'accord-cadre. En effet, un plan type métré non contractuel est fourni en annexe du CCTP, à titre indicatif, pour l'établissement des chiffrages, mais des spécificités existent suivant les immeubles. Aussi, l'entreprise qui effectuera une visite des logements pourra en apprécier la diversité. Les devis étant établis de manière forfaitaire pour chacune des trois typologies de logement, l'entreprise doit inclure cette variable dans les prix de son offre technique et financière, et ne pourra prétendre à aucune modification au moment de l'établissement des bons de commande. Cette visite sera commune à l'ensemble des candidats. Les candidats devront se présenter au bureau de VICHY Habitat, localisé dans le pôle de service des Ailes à Vichy le mardi 1er décembre à 10h00. A l'issue de cette visite facultative, un certificat de visite sera délivré aux candidats. Ce certificat peut être joint à l'offre. Ce certificat ne revêt pas un caractère obligatoire mais sera pris en compte dans la notation.

La transmission et la vérification des documents de candidatures peut être effectuée par le dispositif Marché public simplifié sur présentation du numéro de SIRET : NON

Critères d'attribution :

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération.

- La méthode proposée pour répondre aux besoins et contraintes du projet : 40%;
- L'offre de prix : 40%;
- L'expérience et les références du candidat dans des travaux et un contexte similaires : 20%.

Type de procédure : procédure adaptée.

Date limite de réception des offres : 15 Décembre 2020 à 17:30.

Délai minimum de validité des offres : 180 jour(s) à compter de la date limite de réception des offres.

Autres renseignements :

Numéro de référence attribué au marché par le pouvoir adjudicateur / l'entité adjudicatrice : 2020-386.

Date d'envoi du présent avis à la publication : 20 Novembre 2020.

Adresse à laquelle les offres/candidatures/projets/demandes de participation doivent être envoyés : , adresse internet : <http://www.vichy-habitat.fr> .

*Adresse auprès de laquelle les documents peuvent être obtenus : VICHY Habitat
Correspondant : GUELIN Corinne 22 rue Jean Jaurès 03200 VICHY , tél. : 0470305740 ,
télécopieur : 0470963562 , courriel : corinne.guelin@vichy-habitat.fr , adresse internet :
<http://www.vichy-habitat.fr> .*

*Instance chargée des procédures de recours : Tribunal de Grande Instance Rue du Drapeau
03305 Cusset Cedex , tél. : 0470309830 , télécopieur : 0470981617 , courriel : tgi-cusset@justice.fr ,
adresse internet : www.justice.gouv.fr .*

Renseignements relatifs aux lots :

Lot n°1: Plâtrerie, peinture, faïence. - Travaux de plâtrerie, peinture et faïence

Remise en état des murs et peinture des portes et plinthes du couloir d'entrée, du salon-séjour, de la cuisine, de la (ou des) chambre(s) et des placards -
Rénovation des peintures murales (sur toile de verre existante) et sur boiseries (porte et plinthe) du WC et de la salle de bains - Remise en état des plafonds du couloir d'entrée, du salon-séjour, de la cuisine de la (ou des) chambre(s) et du (ou des) placard(s) - Reprise des faïences au-droit du nouveau meuble évier (lot 1) ; :

Mots descripteurs : Plâtrerie, Peinture (travaux).

CPV - Objet principal : 45410000.

Objets supplémentaires : 45442100.

Objets supplémentaires : 45431200.

Lot n°2: Sols souples. - Travaux sols souples

Changement des revêtements de sols du couloir d'entrée, du salon-séjour, de la cuisine, de la (ou des) chambre(s) et des placards :

Mots descripteurs : Revêtements de sols.

CPV - Objet principal : 44112200.

Lot n°3: Plomberie. - Travaux de plomberie

Changement du meuble sous évier dans la cuisine et remplacement du lavabo de la salle de bain par un meuble avec vasque, miroir et éclairage :

Mots descripteurs : Plomberie (travaux).

CPV - Objet principal : 45330000.

Objets supplémentaires : 44115210.

Lot n°4: Electricité. - Travaux d'électricité

Création d'une prise électrique dans la cuisine et d'une prise téléphonique dans le séjour, vérification et remplacement de tous les appareillages électriques :

Mots descripteurs : Electricité (travaux).

CPV - Objet principal : 09310000.

Lot n°5: Menuiserie, serrurerie, vitrerie. - Travaux de menuiserie, serrurerie, vitrerie

Remise en état des menuiseries intérieures, serrureries et vitrerie -
Aménagement intérieur des placards :

Mots descripteurs : Menuiserie, Serrurerie, Plâtrerie.

CPV - Objet principal : 45421000.
Objets supplémentaires : 44316500.
Objets supplémentaires : 45441000.